

(+) RECEITA OPERACIONAL BRUTA	13.219.886,56
Prestação de Serviços a Prazo	13.219.886,56
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(2.158.752,90)
Impostos sobre Vendas	(2.158.752,90)
(-) ISS	(264.187,31)
(-) PIS	(85.860,49)
(-) COFINS	(396.278,15)
(-) IRPJ sobre Lucro Presumido	(1.032.196,30)
(-) CSLL sobre Lucro Presumido	(380.230,65)
(=) RECEITA LIQUIDA	11.061.133,66
(=) LUCRO BRUTO	11.061.133,66
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(10.403.361,02)
Despesas Gerais	(3.658.742,79)
Serviços de Terceiros	(11.915,00)
Telefone	(117.629,01)
Locação de Veículos	(134.289,05)
Serviços gráficos, jornais e revistas	(15.981,39)
Locação de Máquinas e Equipamentos	(1.395,00)
Cursos e Treinamentos	(102.161,58)
Frete e Transportes	(100,00)
Material de Limpeza	(7.678,12)
Comissões/Corretagens/Taxa Adm - PJ	(552.007,72)
Despesas com Cartório, xerox e autenticações	(9.966,86)
Material de uso e consumo	(11.644,91)
Custas Processuais	(25.340,00)
Desenvolvimento de software e Sist e Informatic	(94.053,25)
Insumos utilizados na prestação de serviços	(229,00)
Serviços com instalação e montagem de equipamentos	(2.086,20)
Seguros diversos	(31.313,08)
Diárias de viagens, passagens, lanches e refeições	(677.493,04)
Depreciações de imobilizados	(91.855,49)
Manutenção e Reparos	(27.776,86)
Manutenção, Programação, Desenv. de sistemas	(226.230,08)
Material de escritório	(2.804,50)
Provedores de Internet e/ou TV a cabo	(10.057,40)
Aluguéis de máquinas, equipamentos e estruturas	(5.250,00)
Despesas com engenharia, arquitetura e melhorias	(25.186,50)
Bens de pequeno valor não imobilizados	(9.631,59)
Publicidade e Propaganda	(19.397,48)
Alugueis e Condomínios	(161.202,77)
Energia Elétrica	(30.310,79)
Correios	(1.001,98)
Consultoria	(303.835,46)
Despesa com taxas para Licitação	(214,00)
Confraternização, brindes e Eventos Empresariais	(46.489,50)

0637 LOC X GESTAO DE IMOVEIS LTDA		12/03/2025 14:13 Pág:0002
CNPJ: 23.455.267/0001-79		
		Usuário: MARCIA
Período: 01/01/2024 a 31/12/2024		
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCICIO - DRE		
Valores expressos em Reais (R\$)		
Direito de Uso de Sistemas de Informática		(378.530,41)
Vistoria		(208.530,95)
SPC - Serviço Proteção Crédito / CDL / Serasa		(352,54)
Pedágio		(624,08)
Despesas com fretes/autônomos		(1.602,42)
Serviços Profissionais/autônomos		(104.327,45)
Honorários advocatícios		(111.121,77)
Honorários contábeis		(60.620,12)
Taxas de Órgãos de Classe e Órgãos Públicos		(36.505,44)
Despesas com Pessoal		(6.723.417,55)
Salários e Ordenados		(3.659.855,30)
Gratificações		(116.479,31)
13º Salário		(326.822,20)
Férias		(467.059,82)
INSS		(1.138.373,67)
FGTS		(396.227,08)
Indenizações trabalistas e Aviso Prévio		(99.169,45)
Assistência Médica e Social		(195.052,10)
Atestado de Saude Ocupacional - PCMSO		(5.234,28)
Seguros de Vida em Grupo		(5.307,64)
Comissões		(383,81)
Vale Transporte		(13.834,66)
Uniformes		(16,00)
Tickets e despesas com alimentação		(589.481,92)
(-) Recuperação de despesas com Pessoal		289.879,69
Despesas Tributárias		(18.215,79)
IRRF-Imposto de Renda Ret na Fonte não compensável		(51,90)
IPTU		(3.931,37)
Impostos, multas e Taxas Diversas		(15.209,11)
(-) Recuperação de Despesas Tributárias		976,59
Despesas Indedutíveis		(2.984,89)
Brindes, contribuições e donativos		(1.374,70)
Multas de Transito		(1.610,19)
(=) RESULTADO OPERAC. ANTES RESULT. FINANCEIRO		657.772,64
Receitas Financeiras		29.148,43
Descontos Obtidos		126,15
Juros Recebidos		6.399,95
Outras receitas financeiras		15.327,50
Rendimentos de aplicação financeira		7.294,83
(-) Despesas Financeiras		(824.570,49)
(-) IOF		(7.543,97)
(-) Juros Passivos		(538,59)
(-) Multas por atraso de impostos e fornecedores		(879,50)
(-) Encargos Conta Garantida ou Cheque Especial		(135,86)
(-) Descontos Concedidos em duplicatas clientes		(602,39)
(-) Tarifas, encargos e despesas bancárias		(17.830,77)

Período: 01/01/2024 a 31/12/2024

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCICIO - DRE

Valores expressos em Reais (R\$)

(-) Juros sobre desconto de títulos e duplicatas	(27.918,17)
(-) Juros sobre Empréstimos, Financiamentos e Parc	(769.027,24)
(-) Taxa de maquinas e cartões de crédito	(94,00)
(+) RESULTADO FINANCEIRO	(795.422,06)
(=) RESULTADO OPERACIONAL	(137.649,42)
(=) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	(137.649,42)
(=) PREJUIZO LIQUIDO DO EXERCICIO	(137.649,42)

Paulo Henrique da Silva
SOCIO
CPF: 048.785.016-50

Raeder Pinto Miranda
CRC: 1-MG-062307/O-0 - Contador
CPF: 996.225.216-49